



## Ministero della Cultura

SOPRINTENDENZA NAZIONALE PER IL PATRIMONIO CULTURALE SUBACQUEO – TARANTO

### OGGETTO: DECRETO DI AGGIUDICAZIONE

- Affidamento mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) – D.lgs. n. 36/2023 per i lavori di “Interventi per la fruizione del Castello, Comune di Taranto - Le stagioni di un Castello. Il stralcio funzionale - RESTAURO DEL PARAMENTO MURARIO DEL TORRIONE SAN LORENZO” nell'ambito del progetto Piano Strategico “Grandi Progetti Beni Culturali” CUP: F55F22000130001 – CIG: B68DE4B4AB - RUP: Arch. Simonetta PREVITERO.

**Importo di aggiudicazione: € 281.051,13 (euro duecentoottantunomilacinquantuno/13), di cui € 83.404,32 (ottantatremilaquattrocentoquattro/32) per i lavori ribassati, € 134.495,59 (euro centotrentaquattromilaquattrocentonovantacinque/59) per costi della manodopera non soggetti a ribasso e € 63.151,22 (euro sessantatremilacentocinquantuno/22) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso**

### IL SOPRINTENDENTE

**Vista** la legge del 7/8/1990 n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi e successive modifiche e integrazioni”;

**Visto** il decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 e successive modificazioni, recante “Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali”;

**Visto** il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni, recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

**Visto** il decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 e successive modificazioni e integrazioni, recante “Codice dei beni culturali e del Paesaggio”;

**Visto** il D.P.C.M. del 29 agosto 2014, n. 171 recante “Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici della diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance, a norma dell'art. 16, comma 4, della legge 23 giugno 2014, n. 89”;

**Visto** il Decreto-Legge 20/09/2015, n. 146, convertito con modificazioni dalla Legge 12/11/2015, nr. 182 che dispone l'obbligo di assicurare la continuità dei servizi pubblico di fruizione, valorizzazione e tutela del patrimonio storico e artistico della Nazione;

**Visto** il D.P.C.M. 169 del 2/12/2019, recante “modifica al regolamento di organizzazione del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'organismo indipendente di valutazione della performance”, ex art. 16, comma 4, L. 89/2014;

**Visto** l'articolo 33 del D.P.C.M. del 2/12/2019, nr. 169 che istituisce ufficio dotati di autonomia speciale;

**Visto** l'articolo 37 del D.P.C.M. del 2/12/2019, nr. 169 che istituisce la Soprintendenza Nazionale per il Patrimonio Culturale Subacqueo, d'ora in avanti “Soprintendenza Nazionale”;

**Visto** il D.M. 28 gennaio 2020, recante “Articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero della Cultura”;

**Vista** la Legge 6 novembre 2012, n. 190, recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”;

**Visto** l'art. 37 del Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 recante “Riordino della disciplina riguardante



## Ministero della Cultura

SOPRINTENDENZA NAZIONALE PER IL PATRIMONIO CULTURALE SUBACQUEO – TARANTO

*il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;*

**Visto** il Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, e s.m.i., recante il “Codice dell’amministrazione digitale”;

**Vista** la Legge del 31 dicembre 2009, n. 196, e s.m.i., recante “Legge di contabilità e finanza pubblica”;

**Visto** il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici), recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

**Visto** il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207, recante “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163”, richiamato dall’art. 226 del Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36;

**Visto** il decreto direttoriale della Direzione Generale archeologia, belle arti e paesaggio - n. rep. 663 del 16.05.2024 - di conferimento, ai sensi dell’art.19 comma 5 del D.lgs. 30 marzo 2001 n. 165 e successive modificazioni, dell’incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di direzione della Soprintendenza nazionale per il patrimonio culturale subacqueo con sede a Taranto alla Dott.ssa Francesca Romana Paolillo;

**Visto** il decreto-legge 31 maggio 2014, n. 83, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2014, n. 106, recante “Disposizioni urgenti per la tutela del patrimonio culturale, lo sviluppo della cultura e il rilancio del turismo”, e, in particolare, l’articolo 7, comma 1, che prevede l’adozione, entro il 31 dicembre di ogni anno, del Piano Strategico “Grandi Progetti Beni culturali”, sentiti il Consiglio superiore per i beni culturali e paesaggistici e la Conferenza Unificata, ai fini della crescita della capacità attrattiva del Paese, tenuto conto che il suddetto Piano individua beni o siti di eccezionale interesse culturale e di rilevanza nazionale per i quali sia necessario e urgente realizzare interventi organici di tutela, riqualificazione, valorizzazione e promozione culturale, anche a fini turistici;

**Vista** la legge 28 dicembre 2015, n. 208, recante “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato”, e, in particolare, l’articolo 1, comma 337, che autorizza la spesa di 70 milioni di euro per l’anno 2017 e di 65 milioni di euro a decorrere dall’anno 2018 per l’attuazione degli interventi del Piano Strategico “Grandi Progetti Beni culturali”;

**Visto** il decreto ministeriale 10 agosto 2020, recante “Approvazione del Piano Strategico «Grandi Progetti Beni culturali» per l’annualità 2020 (somme residue), 2021 e 2022”, per l’importo complessivo di 103.630.501,22 euro, di cui 10.040.250,61 euro (risorse residue) per l’annualità 2020, 55.590.250,61 euro per l’annualità 2021 e 38.000.000,00 euro per l’annualità 2022;

**Visto** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 23 dicembre 2020, recante la “Ripartizione delle risorse del Fondo finalizzato al rilancio degli investimenti delle amministrazioni centrali dello Stato e allo sviluppo del paese di cui all’articolo 1, comma 14, della legge 27 dicembre 2019, n. 160”, che assegna al Ministero della Cultura un importo totale pari a 522.800.000,00 euro, di cui 14.800.000,00 euro per l’annualità 2020, 22.800.000,00 euro per il 2021, 16.300.000,00 euro per il 2022, e 11.800.000,00 euro per il 2023;

**Vista** la legge 30 dicembre 2020, n. 178, recante “Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2021-2023” (legge di bilancio per l’anno 2021);

**Visto** il decreto ministeriale 21 gennaio 2021, recante “Approvazione del Piano Strategico «Grandi Progetti Beni culturali» per l’annualità 2020 (risorse aggiuntive)”, per l’importo complessivo di 16.986.047,52 euro;



## Ministero della Cultura

SOPRINTENDENZA NAZIONALE PER IL PATRIMONIO CULTURALE SUBACQUEO – TARANTO

**Visto** il progetto “interventi per la fruizione del castello aragonese (Taranto): scavi archeologici, restauro e valorizzazione dei reperti ritrovati e creazione di percorsi di visita” finanziato con la programmazione piano strategico grandi progetti culturali. Programmazione ulteriori risorse annualità 2021-2022-2023. CUP F55F22000130001;

**Visto** il Decreto del Ministro della Cultura del 14 febbraio 2022 (Rep. n. 60), registrato alla Corte dei Conti in data 23/03/2022 al n. 682, ha approvato il Piano Strategico “Grandi Progetti Beni Culturali” Programmazione ulteriori risorse annualità 2021, 2022 e 2023, per l’importo complessivo di € 186.285.510,00 tra i quali rientra l’intervento “Interventi per la fruizione del Castello” di cui sopra;

**Visto** il decreto n. 1076 del 09/12/2021, registrato alla Corte dei conti in data 27/12/2021 con n. 3146, il Segretario generale Dott. Salvatore Nastasi nomina come dirigente del Servizio V il Dott. Nicola Macrì conferendo la responsabilità degli adempimenti in materia di monitoraggio e controllo dell’attuazione tecnico-amministrativa e finanziaria degli interventi a valere sulla programmazione del Piano Strategico “Grandi Progetti Beni Culturali”;

**Visto** il disciplinare che regola le modalità e le procedure di attuazione dell’intervento “Interventi per la fruizione del castello” sottoscritto digitalmente in data 24 maggio 2022 tra il Segretariato Generale servizio V e la Soprintendenza Nazionale per il patrimonio culturale subacqueo;

**Visto** il decreto n. 115 del 23/06/2022 con il quale l’allora Soprintendente, Dott.ssa Barbara DAVIDDE, ha avocato a sé la responsabilità del Procedimento per l’Intervento denominato “Interventi per la fruizione del Castello -Taranto” CUP: F55F22000130001;

**Vista** la Circolare n. 35 del 29/07/2016 del Segretariato Generale dell’allora Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, con la quale si raccomanda ai Dirigenti uscenti di rassegnare le dimissioni dagli incarichi di RUP e direzione dei lavori e vista la nota DGABAP servizio I prot. n. 11609 del 3 Aprile 2024 nella quale si richiedeva il pronto adempimento di quanto previsto dalla circolare;

**Vista** la nota prot. n. 3303-A del 17/04/2024, con la quale la dirigente uscente - la Dott.ssa Barbara Davidde - rassegna le dimissioni per gli incarichi di RUP e Direttore dei Lavori (incluso il finanziamento in oggetto, PIANO STRATEGICO “GRANDI PROGETTI BENI CULTURALI” - Interventi per la fruizione del Castello di Taranto CUP: F55F22000130001);

**Visto** il decreto n. 115 del 06/05/2024 mediante il quale il delegato f.f. Dott. Angelo Michele Raguso nomina l’Arch. Simonetta Previtero in qualità di Responsabile del Progetto per l’intervento denominato PIANO STRATEGICO “GRANDI PROGETTI BENI CULTURALI” - Interventi per la fruizione del Castello Comune di Taranto - CUP: F55F22000130001 ammesso a finanziamento fino all’importo massimo di € 2.750.000,00 (euro duemilionesettecentocinquantamila/00);

**Vista** la nota prot. 12703 del 26/03/2025, con cui la Marina Militare, Comando Interregionale Marittimo Sud rappresenta l’urgenza di procedere agli interventi conservativi sul Torrione di San Lorenzo;

**Considerato che** il progetto esecutivo del II stralcio funzionale - RESTAURO DEL PARAMENTO MURARIO DEL TORRIONE SAN LORENZO” nell’ambito del progetto Piano Strategico “Grandi Progetti Beni Culturali” da porre a base d’appalto si compone dei seguenti elaborati:

### RELAZIONI

1. EE\_ Elenco Elaborati
2. RT\_ Relazione Tecnica
3. CSA\_ Capitolato Speciale d’Appalto
4. PSC\_ Relazione Piano di Sicurezza e Coordinamento



Ministero della Cultura

SOPRINTENDENZA NAZIONALE PER IL PATRIMONIO CULTURALE SUBACQUEO – TARANTO

5. PSC A\_ Cronoprogramma
6. PSC B\_ Analisi dei rischi
7. PSC C\_ Costi della sicurezza
8. QE\_ Quadro economico
9. PM\_ Piano di Manutenzione dell'opera
10. CR\_ Cronoprogramma
11. EPU\_ Elenco dei prezzi unitari
12. AP\_ Analisi prezzi
13. CME\_ Computo Metrico Estimativo
14. QIM\_ Quadro Incidenza Manodopera
15. SCA\_ Schema di contratto di appalto

**ELABORATI GRAFICI**

**EG 1** - Tav 1 – Rilievo

**EG 2** - Tav. 2 – Progetto

**EG 3** - PSC – Layout di cantiere

Visto che il Quadro Economico del progetto esecutivo in oggetto risulta essere il seguente:

<b>B. Restauro del paramento murario del torrione di San Lorenzo</b>		
<b>B.1 LAVORI/ATTIVITA'</b>		
B 1.1 Lavori	€ 235.164,66	
<b>TOTALE B.1</b>		<b>€ 235.164,66</b>
<b>Oneri sicurezza B.1</b>		<b>€ 63.151,22</b>
<b>TOTALE B1 - Lavori B1 + Oneri sicurezza B.1</b>		<b>€ 298.315,88</b>
<b>B.2 SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
<b>SPESE TECNICHE</b>		
CSP CSE Prog e D.O. strutturale CIG: 992189706D	€ 14.000,00	
Rilievo architettonico post restauro	€ 4.000,00	
IMPREVISTI	€ 15.000,00	
<b>TOTALE B.2</b>		<b>€ 33.000,00</b>
<b>B.3 IVA e ONERI</b>		
IVA su Lavori	€ 23.516,47	
IVA su oneri sicurezza	€ 6.315,12	
CNPAIA	€ 720,00	
IVA su spese tecniche	€ 4.118,40	
IVA su imprevisti	€ 3.300,00	
<b>TOTALE B.3</b>	<b>€ 34.669,99</b>	<b>€ 37.969,99</b>
<b>B.4 SPESE GENERALI</b>		
Contributo ANAC	€ 250,00	
Assicurazione	€ 350,00	
Art. 45 D.Lgs. 36/2023 ed allegato I.10 (incentivi)	€ 5.966,32	
<b>TOTALE B.4</b>		<b>€ 6.566,32</b>
<b>TOTALE INTERVENTO B</b>		<b>€ 375.852,19</b>

Visto il decreto n. 93 del 14/04/2025 di nomina - in qualità di verificatore - del funzionario SN-SUB arch.



## Ministero della Cultura

SOPRINTENDENZA NAZIONALE PER IL PATRIMONIO CULTURALE SUBACQUEO – TARANTO

Marivita SUMA per il progetto esecutivo “Interventi per la fruizione del Castello, Comune di Taranto - Le stagioni di un Castello. Il stralcio funzionale - RESTAURO DEL PARAMENTO MURARIO DEL TORRIONE SAN LORENZO” nell’ambito del progetto Piano Strategico “Grandi Progetti Beni Culturali” - CUP: F55F22000130001;

**Visto** il verbale di verifica e validazione n. 08 del 16/05/2025 attraverso cui il verificatore arch. Marivita Suma attesta la conformità del progetto nel rispetto di quanto definito dal D.Lgs. 36/2023 e il responsabile del progetto arch. Simonetta Previtero valida il progetto esecutivo “Interventi per la fruizione del Castello, Comune di Taranto - Le stagioni di un Castello. Il stralcio funzionale – RESTAURO DEL PARAMENTO MURARIO DEL TORRIONE SAN LORENZO” nell’ambito del progetto Piano Strategico “Grandi Progetti Beni Culturali” - CUP: F55F22000130001;

**Visto** il decreto n. 94 del 16/04/2025 di approvazione del progetto esecutivo “Interventi per la fruizione del Castello, Comune di Taranto - Le stagioni di un Castello. Il lotto funzionale - RESTAURO DEL PARAMENTO MURARIO DEL TORRIONE SAN LORENZO” nell’ambito del progetto Piano Strategico “Grandi Progetti Beni Culturali” - CUP: F55F22000130001;

**Vista** la decisione di contrarre n. 12 del 17/04/2025, con cui si stabilisce di procedere all’indizione di una procedura negoziata senza pubblicazione di bando, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. c), finalizzata all’affidamento dell’appalto di lavori avente ad oggetto Interventi per la fruizione del Castello, Comune di Taranto - Le stagioni di un Castello. Il lotto funzionale - RESTAURO DEL PARAMENTO MURARIO DEL TORRIONE SAN LORENZO” nell’ambito del progetto Piano Strategico “Grandi Progetti Beni Culturali” - CUP: F55F22000130001, per l’importo a base d’asta pari a € 298.315,88 (euro duecentonovantottomilatrecentoquindici/88), di cui € 134.495,59 (euro centotrentaquattromilaquattrocentonovantacinque/59) per costi della manodopera non soggetti a ribasso e € 63.151,22 (euro sessantatremilacentocinquantuno/22) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA al 10%, da espletarsi telematicamente attraverso il Portale Acquisti telematici <https://patrimoniosubacqueo.acquistitelematici.it/>; la decisione di contrarre inoltre stabilisce le seguenti clausole essenziali dell’appalto:

- gli operatori economici da consultare sono quelli individuati tramite elenco operatori economici della SN-SUB aventi iscritti all’albo operatori della SN-SUB per la categoria prevalente dei lavori in oggetto (OG2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela), Classifica II (per lavori fino € 516.000) o superiori, che non risultino affidatari da parte della Stazione Appaltante di interventi in corso nell’ambito del medesimo progetto e/o della medesima categoria di opere;
- di assumere quale criterio di selezione delle offerte quello del minor prezzo, ai sensi di quanto disposto dall’art. 108, comma 2, lettera c), del D. Lgs. 36/2023, in ragione della necessità di assicurare la celerità della procedura e della circostanza che gli aspetti qualitativi dell’appalto risultano esaustivamente assicurati dai documenti progettuali posti a base di gara,
- si procederà all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

**Considerato che** la procedura negoziata è stata svolta interamente all’interno della piattaforma telematica <https://patrimoniosubacqueo.acquistitelematici.it/>;

**Tenuto conto che** entro le ore 12:00 del giorno 14/05/2025, termine ultimo per il deposito della documentazione, sono pervenute n. 07 (sette) domande di partecipazione alla gara (vedasi VERBALE DI GARA N.1 DEL 27.05.2025):



Ministero della Cultura

SOPRINTENDENZA NAZIONALE PER IL PATRIMONIO CULTURALE SUBACQUEO – TARANTO

Ragione Sociale	Data e ora Invio
G.M.A. COSTRUZIONI S.R.L.	08 maggio 2025 13:19:50
D`AURIA COSTRUZIONI S.R.L.	10 maggio 2025 12:42:22
Marullo Costruzioni Srl	12 maggio 2025 11:32:06
imca srl	12 maggio 2025 18:50:56
GEO.GA.COSTRUZIONI SRL	13 maggio 2025 12:28:42
Fornaro S.r.l.	13 maggio 2025 13:20:52
LA BOTANICA SRL	14 maggio 2025 10:57:06

**Visto** il decreto n. 124 del 17/05/2025 di nomina dei Componenti del Seggio di Gara come di seguito specificata:

- COMPONENTE: Arch. Simonetta PREVITERO, Funzionario architetto SN-SUB;
- COMPONENTE e SEGRETARIO VERBALIZZANTE: Dott.ssa Maria Carmela Maggi, Funzionario amministrativo SN-SUB;
- COMPONENTE: Dott.ssa Francesca Romana Paolillo, Soprintendente SN-SUB;

**Vista** la nota di trasmissione del 22/06/2025 dei verbali di gara e proposta di aggiudicazione del RUP Arch. Simonetta Previtero in favore dell'operatore economico GEO.GA.COSTRUZIONI SRL, Partita IVA: 02768120731, sede legale in VIA METAPONTO 227, 74123, Taranto, che, rispetto all'importo soggetto a ribasso (IVA, costi della manodopera e oneri per la sicurezza esclusi) pari a € 100.669,07 (euro centomilaseicentosessantanove/07) ha presentato un'offerta economica di € 83.404,32 (euro ottantatremilaquattrocentoquattro/32) con un ribasso percentuale sul prezzo a base di gara pari al 17,15%;

**Considerato che** si sono conclusi - con esito positivo – i controlli sul possesso dei requisiti, ai sensi dell'art.99 del D. Lgs.36/2023;

**Tenuto conto** della disponibilità attuale in termini di competenza sul capitolo 2.1.2.020) – *Articolo 2.02.03.06.001/E GRANDI PROGETTI - INTERVENTI PER LA FRUIZIONE DEL CASTELLO ARAGONESE*;

**DECRETA**

**Art. 1** – le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente decreto;

**Art. 2** – di aggiudicare l'appalto di lavori "Interventi per la fruizione del Castello, Comune di Taranto - Le stagioni di un Castello. Il stralcio funzionale - RESTAURO DEL PARAMENTO MURARIO DEL TORRIONE SAN



## Ministero della Cultura

SOPRINTENDENZA NAZIONALE PER IL PATRIMONIO CULTURALE SUBACQUEO – TARANTO

LORENZO” nell’ambito del progetto Piano Strategico “Grandi Progetti Beni Culturali” CUP: F55F22000130001, CIG B68DE4B4AB – RUP: Arch. Simonetta PREVITERO” all’operatore economico GEO.GA.COSTRUZIONI SRL, Partita IVA: 02768120731, sede legale in VIA METAPONTO 227, 74123, Taranto, per l’importo di € 281.051,13 (euro duecentoottantunomilacinquantuno/13), di cui € 83.404,32 (euro ottantatremilaquattrocentoquattro/32) per i lavori ribassati, € 134.495,59 (euro centotrentaquattromilaquattrocentonovantacinque/59) per costi della manodopera non soggetti a ribasso e € 63.151,22 (euro sessantatremilacentocinquantuno/22) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

**Art. 3** – la copertura finanziaria della spesa a valere sul 2.1.2.020) – *Articolo 2.02.03.06.001/E GRANDI PROGETTI - INTERVENTI PER LA FRUIZIONE DEL CASTELLO ARAGONESE*;

**Art. 4** – di dare atto che il presente decreto, in applicazione dell’art. 20 del D.lgs 36/2023, sarà pubblicato secondo le modalità previste per legge.

**Art. 5** – di dichiarare il presente decreto immediatamente eseguibile.

Responsabile Unico del Progetto  
Arch. Simonetta Previtero\*

IL SOPRINTENDENTE  
Dott.ssa Francesca Romana Paolillo\*

\*Documento firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, sostituisce il documento cartaceo e la firma